

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

politie

Nationale identificatie:

57096317

Postadres:

Nieuwe Uitleg 1

Plaats:

's-Gravenhage

NUTS-code:

NL

Postcode:

2514BP

Land:

NL

Contactpersoon:

Arjan Monshouwer

Telefoon:

+31 623030730

E-mail:

arjan.monshouwer@politie.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.politie.nl/onderwerpen/zakendoen-met-de-politie.html>

Adres van het kopersprofiel:

<https://s2c.mercell.com/buyer/2489>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://s2c.mercell.com/today/40855>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://s2c.mercell.com/today/40855>

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Openbare orde en veiligheid

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Total Engineer t.b.v. Herontwikkeling Ringwade 51-71 Nieuwegein

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71000000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De Opdracht betreft initieel het maken van een integraal ontwerp bestaande uit een voorlopig ontwerp (VO) en een definitief ontwerp (DO) voor de verbouwing/renovatie van de panden aan de Ringwade huisnummers 51, 61 en 71 (toren E, F, G, ca. 23.000 m² bvo inclusief nieuw entreegebied) te Nieuwegein ten behoeve van de huisvesting van de IV-organisatie van de politie.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71000000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Nieuwegein

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Om te komen tot een toekomstbestendige ontwerp van deze locatie, zullen de ontwerp- en advieswerkzaamheden in ieder geval betrekking hebben op:

- Advies en ontwerp m.b.t de herinrichting van Toren F en G (en wellicht een deel van Toren E). Uitgangspunt is gedeeltelijke hergebruik van met name bouwkundige materialen.
 - Advies en ontwerp m.b.t. meubilair en interieur van Toren F en G. Uitgangspunt m.b.t. het meubilair geldt dat voor 50% refurbished meubels worden aangeschaft en voor 50% wordt hergebruik van bestaande meubels toegepast.
 - Advies en ontwerp m.b.t. vernieuwing en verduurzaming van de technische gebouwgebonden installaties van Toren E, F en G zodat de panden voldoen aan de geldende wet- en regelgeving op gebied van bijvoorbeeld brandveiligheid en vluchten, legionella, duurzaamheidsprestatie e.d.
 - Advies en ontwerp m.b.t. de ICT-installaties van Toren E, F en G.
 - Advies en ontwerp m.b.t. het binnenklimaat en zonering daarvan (per verdieping en per noord-zuid-zijde) van Toren F en G (en wellicht Toren E).
 - Advies en ontwerp m.b.t. de bouwkundige aanpassen aan de gevels en daken van Toren E, F en G i.v.m. technische gebreken/duurzaamheidsverbeteringen, bijvoorbeeld het verbeteren van dakisolatie en toepassing van PV-panelen.
 - Advies en ontwerp van beveiligingsinstallaties van Toren E, F en G.
 - Advies en ontwerp van ca. 23 laadpalen op het eigen buitenterrein.
 - Ontwerp en advies m.b.t. een nieuwe entree- en samenwerkingszone tussen toren F en G (ca. 890m2 bvo – buiten de bestaande gebouwcontouren). Uitgangspunt is dit te realiseren op een sober en doelmatige wijze. Er moet rekening worden gehouden met de gemeentelijke parkeernormen. Hiervoor is afstemming met de gemeente nodig.
- Zie verder Aanbestedingsdocumenten.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 01/11/2023

Einde: 31/12/2026

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De Politie is voornemens over te gaan tot het sluiten van een Overeenkomst voor het integrale VO en DO en optioneel de overige projectfasen gedurende de looptijd van het project (tot en met de realisatiefase).

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:
Zie selectieleidraad.

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:
Zie selectieleidraad.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Zie selectieleidraad.

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 23/08/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 15/09/2023

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Rotterdam

Postadres:

-

Plaats:

Rotterdam

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

20 kalenderdagen.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

14/06/2023